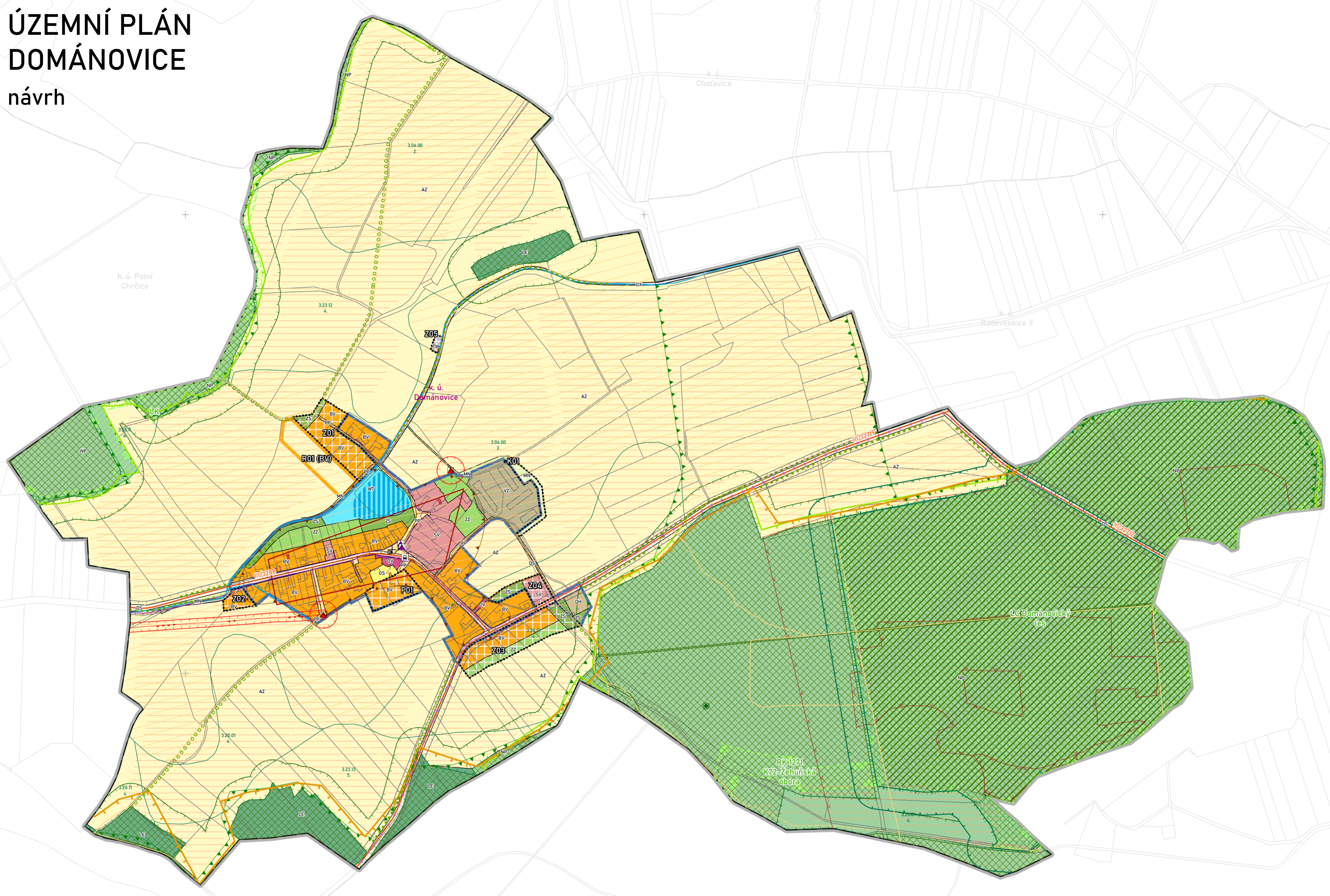


# ÚZEMNÍ PLÁN DOMÁNOVICE

návrh



## Legenda návrhové části

- vymezení řešeného území
- vymezení zastavěného území k 31. 10. 2020
- zastavitelná plocha
- plocha přestavby
- plocha změny v krajině
- Územní systém ekologické stability**
  - regionální biokoridor - funkční
  - lokální biocentrum - funkční
  - lokální biokoridor - funkční
- Koncepce dopravní infrastruktury**
  - kommunikace místní a účelové
  - cesty v krajině (orientační návrh)
  - cyklotrasa
- Koncepce technické infrastruktury**
  - čistírna odpadních vod
  - splšková gravitační kanalizace
- Koncepce uspořádání krajiny**
  - liniová vegetace (orientační návrh)
- Legenda mapového podkladu**
  - hranice katastrálních území
  - hranice parcel a stavebních objektů

## Plochy s rozdílným způsobem využití

- | STAV | NÁVRH | REZERVA (R#) | BY   |
|------|-------|--------------|--|
|      |       |              | bydlení venkovské  |
|      |       |              | občanské vybavení veřejné                                |
|      |       |              | občanské vybavení - sport                                |
|      |       |              | občanské vybavení - hřbitovy                             |
|      |       |              | vybraná veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch |
|      |       |              | smíšené obytné venkovské                                 |
|      |       |              | doprava silniční   |
|      |       |              | doprava jiná   |
|      |       |              | vodní hospodářství                                       |
|      |       |              | výroba zemědělská a lesnická                             |
|      |       |              | vodní plochy a toky                                      |
|      |       |              | zemědělské všeobecné                                     |
|      |       |              | lesní  |
|      |       |              | přírodní   |
|      |       |              | smíšené nezastavěného území                              |
|      |       |              | zeleň - zahrady a sady                                   |
|      |       |              | zeleň sídelní  |

## Legenda odůvodnění (stav v území)

- Technická infrastruktura**
  - trafostanice VN
  - vedení VN nadzemní
  - OP eL síť
  - kommunikační zařízení neurčené
  - kommunikační vedení
- Dopravní infrastruktura**
  - silnice III. třídy
  - silniční ochranné pásmo
  - kommunikace místní a účelové
  - cestní síť
  - autobusová stanice
  - OP radaru Částav/Nepolisy (celé území)
- Urbanismus a památková ochrana**
  - stavby s kulturním významem
  - ÚAN 2. kategorie
  - urbanisticky hodnotné území
- Ochrana přírody a krajiny**
  - památný strom
  - ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
  - evropsky významná lokalita NATURA 2000
  - přírodní rezervace
  - ochranné pásmo přírodní rezervace
  - biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
  - lokality výskytu zvláště chráněného druhu
  - liniová vegetace
- Půdní fond**
  - půdy II. třídy ochrany
  - BPEJ, kód, třída
  - investice do půdy - odvodňovací zařízení
  - investice do půdy - odvodněné pozemky
  - lesní pozemky podle KN
  - lesy zvláštního určení
  - OP lesa
- Vodní režim v krajině**
  - vodní plocha
  - vodní tok

### ÚZEMNÍ PLÁN DOMÁNOVICE

číslo / název výkresu	etapa	formát	datum
04 KOORDINAČNÍ VÝKRES	pracovní úprava po společném jednání	A2+	2/2022
objednatel	pořizovatel	zpracovatel	autorizační razítko
OBECE DOMÁNOVICE Dománovice 9 280 02 Kolín	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN Karlovo nám. 78 280 12 Kolín	ING. ARCH. MILAN SALABA Štefánikova 77/52 150 00 Praha 5	
určený zastupitel: Květoslava Vedralová, starostka obce	oprávněná úřední osoba: Ing. Jaromír Skála (Odbor investic a územního plánování, Oddělení investic, rozvoje a územního plánování)	autorizovaná osoba: Ing. arch. Milan Salaba (č. aut. ČKA 1467) ve spolupráci s: Mgr. Petr Koloušek Ing. Štěpán Vizina	

1: 5 000

500 m

územní plán Dománovice byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj z národního programu: Podpora územně plánovacích činností obcí

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

souřadnice S-JTSK